

## ПРОТОКОЛ

### Заседание аукционной комиссии для проведения торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи земельного участка администрации муниципального образования «Шулкинское сельское поселение»

с.Шулка

09 февраля 2018 г.

10 часов 00 мин.

Присутствовали:

Игошина А.Н. - и.о. главы администрации муниципального образования «Шулкинское сельское поселение»;

Чепаква Р.Ю. - главный специалист администрации муниципального образования «Шулкинское сельское поселение», член комиссии;

Игнатъев С.Ф. - глава муниципального образования «Шулкинское сельское поселение», член комиссии;

Протасова Е.Г. - главный специалист администрации муниципального образования «Шулкинское сельское поселение», член комиссии.

Отсутствует Чеснокова С.В. по уважительной причине.

Кворум имеется, комиссия правомочна.

#### **О рассмотрении заявок на участие в аукционе на право заключения договора купли-продажи земельного участка.**

Извещение о проведении торгов в форме аукциона на право заключения договора купли-продажи было размещено на официальном сайте Российской Федерации в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» для размещения информации о проведении торгов, определенном Правительством Российской Федерации, по адресу: <http://www.torgi.gov.ru> и в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» на официальном сайте муниципального образования «Оршанский муниципальный район» по адресу: [mari-el.gov.ru/orshanka/](http://mari-el.gov.ru/orshanka/) 26.12.2017 г., информационных стендах сельской администрации «Шулкинское сельское поселение».

В соответствии с извещением дата и время окончания приема заявок на участие в аукционе — 08 февраля 2018 года 17 часов 00 мину; дата, время и место рассмотрения заявок на участие в аукционе — 09 февраля 2018 г. в 10 час. 00 мин. (по московскому времени), Республика Марий Эл, Оршанский район, с. Шулка, ул. Микрорайон, д. 8.

На 14 февраля 2018 года назначен аукцион на право заключения договора купли-продажи земельного участка:

#### **Сведения о земельном участке:**

Местоположение: Республика Марий Эл, Оршанский район, д. Пуялка-Орлово, ул. Центральная.

Кадастровый номер – 12:06:6901002:154.

Общая площадь – 1500 кв.м.

Категория земель – земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования – для индивидуального жилищного строительства.

Сведения о правах: право государственной собственности на земельный участок не разграничено.

Границы земельного участка установлены в результате проведения кадастровых работ в отношении данного земельного участка.

Существующие ограничения (обременения) права - не зарегистрированы.

Рыночная стоимость земельного участка - 72000 (семьдесят две тысячи) рублей 00 копеек.

Начальная стоимость земельного участка – 35280 (тридцать пять тысяч двести восемьдесят) рублей 00 копеек

Шаг аукциона – 1058 (одна тысяча пятьдесят восемь) рублей 00 копеек..

Сумма задатка – 7056 (семь тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек.

Технические условия подключения (технологического присоединения) объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:

1) к сети газораспределения:

согласно письма ООО «Газпром газораспределение Йошкар-Ола» №2681 от 19.09.2017 года, ввиду отсутствия природного газа, в настоящий момент выдать технические условия на подключение объекта капитального строительства не представляется возможным. Газоснабжение объектов возможно осуществить только от индивидуальной, групповой газобаллонной или от групповой подземной установок сжиженного углеводородного газа.

2) к водопроводным сетям и сетям водоотведения:

согласно письма МУП «Оршанский водоканал» № 142 от 28.09.2017 г. централизованное водоснабжение и водоотведение в д. Пуялка-Орлово отсутствует, следовательно, получение технических условий на подключение объектов капитального строительства к сетям водоснабжения и водоотведения не представляется возможным.

В установленный для приема заявок срок поступили следующие заявки:

1 заявка зарегистрирована 06 февраля 2018 года в 09 часов 30 минут, заявитель Жирнова Анастасия Валерьевна. Задаток в сумме 7056 (семь тысяч пятьдесят шесть) рублей 00 копеек поступил на счет организатора торгов по платежному поручению № 4978 от 22.01.2018 г. Заявка дана по установленной форме с приложением документов, перечень которых был определен в извещении.

#### РЕШИЛИ:


В соответствии со статьей 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации, а также с учетом своевременного поступления задатка от заявителя признать Жирнову Анастасию Валерьевну единственным участником аукциона.

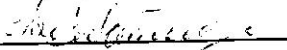
В соответствии с пунктом 14 статьи 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации признать аукцион по продаже земельного участка несостоявшимся, так как по окончании срока подачи заявок на участие в аукционе подана только одна заявка на участие в аукционе.

Направить единственному участнику аукциона в течение десяти дней со дня рассмотрения указанной заявки на участие в аукционе три экземпляра подписанного проекта договора купли-продажи земельного участка. При этом договор купли-продажи земельного участка заключается по начальной цене предмета аукциона.

Повестка дня исчерпана.

Председатель комиссии:  Игошина А.Н..

Член комиссии:  Чепакова Р.Ю.

Члены комиссии:  Игнатьев С.Ф.

 Прогасова Е.Г.